

**Vous avez un projet ?  
Faites-vous connaître !**



**■ Vous**

Nom/Prénom : .....

Adresse : .....

Commune : .....

Téléphone : .....

Mail : .....

**■ Le logement concerné :**

Votre logement     Logement locatif

Commune : .....

Année de construction : .....

Surface habitable : .....

Chauffage actuel : .....

Épaisseur isolation des murs : .....

Épaisseur isolation des combles : .....

Pas/peu dégradé     Dégradé ou très dégradé

**■ Les travaux envisagés :**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Formulaire à retourner :**

**Communauté de Communes des Portes de Meuse**

1 Rue de l'Abbaye - Ecurey

55290 Montiers-sur-Saulx.

**Pour plus d'informations  
et prendre contact en ligne :**

[www.portesdemeuse.fr/habitat-urbanisme](http://www.portesdemeuse.fr/habitat-urbanisme)



**Qui sommes-nous ?**

**■ Le CMAL SOLIHA Meuse**

Prestataire de la CCPM, association d'intérêt général à but non lucratif qui intervient dans le domaine de l'habitat et du développement local et durable.

Tél : 03 29 79 23 10

Mail : [meuse@solihha.fr](mailto:meuse@solihha.fr)

98, Boulevard de la Rochelle

55 000 BAR-LE-DUC

**Permanences du CMAL sur le territoire intercommunal, chaque mois de 15h à 17h :**

- **1<sup>er</sup> Mardi** : antenne de Montiers-sur-Saulx
- **1<sup>er</sup> Mercredi** : antenne de Gondrecourt-le-Château
- **3<sup>ème</sup> Mardi** : antenne de La Houquette

**■ La Communauté de Communes Portes de Meuse :**

Tél : 03 29 75 68 92

Mail : [f.pozzi@portesdemeuse.fr](mailto:f.pozzi@portesdemeuse.fr)

**Antenne intercommunale de La Houquette**

1, rue du Chêne Sessile

55 170 COUSANCES-LES-FORGES



**Opération Programmée  
d'Amélioration  
de l'Habitat 2019-2022**



Vous avez un bien de plus de 15 ans ?  
Vous souhaitez faire des travaux de réhabilitation ?  
**Des aides financières exceptionnelles  
sont mises en place dans votre intercommunalité !**

*\*Sous certaines conditions.*



Communauté  
de communes  
Portes de Meuse

## ■ Qu'est-ce qu'une OPAH ?

L'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat vise à aider les propriétaires à améliorer l'habitat privé grâce à des subventions.

Elle a pour but de créer des conditions plus favorables pour inciter les propriétaires à investir dans l'amélioration et la réfection des logements existants.

## ■ Qui est concerné ?

Dispositif soumis à conditions de ressources, tous les propriétaires dont le logement a plus de 15 ans et se situe sur le territoire des Portes de Meuse peuvent en profiter.

Les travaux liés aux économies d'énergie et les travaux d'adaptation, de maintien à domicile et d'accessibilité sont éligibles.

## ■ Objectifs et Moyens

Réhabiliter 346 logements dont 341 propriétaires occupants et 5 propriétaires bailleurs en 4 ans.

En complémentarité avec les subventions existantes (ANAH, Caisses de retraite, Conseil Départemental...), les aides de la Communauté de Communes des Portes de Meuse permettent de financer vos travaux jusqu'à 80%.

**Vous souhaitez réaliser des travaux chez vous ?**

**Appelez le CMAL  
avant de les commencer :  
03 29 79 23 10**

## Ils en ont déjà profité :

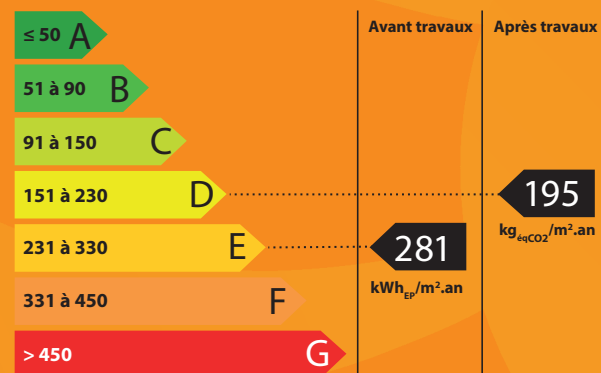
### ■ Remplacement d'une chaudière



Montant des travaux	10 201 €
Subvention ANAH	- 4 835 €
Aide Habiter Mieux	- 967 €
CC Portes de Meuse/Région	- 967 €
Crédit d'impôt	- 545 €

**Reste à charge 2 887 €**

Projet financé à 72% grâce aux différentes subventions mobilisées. Le gain énergétique après travaux est de 31%, générant une importante baisse des factures.



### ■ Adaptation d'une salle de bain

Montant des travaux	8 120 €
Subvention ANAH	- 3 691 €
CC Portes de Meuse/Région	- 768 €
Caisse de retraite	- 2 500 €
Département (ILCG)	- 500 €

**Reste à charge 691 €**



Projet financé à 91%. Les travaux d'adaptation du domicile peuvent être subventionnés à plus de 80%.

Le propriétaire va pouvoir rester autonome en toute sécurité dans son logement.

### ■ Sont aussi à votre service :

#### ■ La Conseillère Rénovation

pour les conseils techniques  
Tél. : 03 72 55 96 16  
Mail : renovation-meuse@paysbarrois.com

#### ■ Les architectes du CAUE

pour les conseils bâtis  
Tél. : 03 29 45 77 68 - Mail : contact@caue55.fr

